

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Rolbud” we Wrocławiu, działając na podstawie art. 8³ ust. 2 ustawy z dnia 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2003 r. nr 119 poz. 1116 ze zm.) i § 16 ust. 2 Statutu Spółdzielni, z w o ł u j e:

WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ROLBUD” WE WROCŁAWIU w dniu 20 czerwca 2026 r. (sobota) o godz. 10:00

w budynku Uniwersytetu SWPS sala nr 120 (I piętro) przy ul. Ostrowskiego 30B we Wrocławiu

z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
4. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
5. Wybór Komisji Wniosków.
6. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i jego zdolności do podejmowania uchwał.
7. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
8. Przedstawienie lustracji za lata 2021-2023.
9. Podjęcie uchwały w przedmiocie przyjęcia wniosków polustracyjnych.
10. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2025 rok.
11. Podjęcie uchwały o zatwierdzeniu sprawozdania Rady Nadzorczej za 2025 roku.
12. Sprawozdanie z działalności Zarządu za 2025 rok.
13. Podjęcie uchwały w przedmiocie zatwierdzenia Sprawozdania z działalności Zarządu za 2025r.
14. Podjęcie uchwał w przedmiocie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2025r.
15. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2025 r.
16. Podjęcie uchwały w przedmiocie zatwierdzenia Sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2025r.
17. Podjęcie uchwały w przedmiocie podziału zysku bilansowego / pokrycia straty bilansowej za 2025 r.
18. Wnioski Członków Spółdzielni, podjęcie uchwał – sprawy różne.
19. Sprawozdanie Komisji Wniosków dotyczące zgłoszonych spraw.
20. Dyskusja, wolne wnioski.
21. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Jednocześnie Zarząd SM „Rolbud” we Wrocławiu informuje:

1. Projekty uchwał i materiały, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia, wyłożone zostaną dla Członków Spółdzielni od dnia 06.06.2026 roku na stronie internetowej Spółdzielni oraz w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Mokronoskiej 2, pok. 212 (czynne od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-14.00). Dodatkowo ww. projekty uchwał i materiały udostępnione będą w dniu 06.06.2026 r. (sobota) w godz. 10:00-12:00 w dawnym biurze Zarządu przy ul. Balzaka 44A we Wrocławiu.
2. Zgodnie z art. 8³ ust. 11 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszania projektów uchwał i żądań, do dnia 05.06.2026 r. (piątek). Biura Spółdzielni będą czynne w tym dniu do godziny 13:00. Projekt uchwały zgłaszanej przez członków Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków Spółdzielni.
3. Zgodnie z art. 8³ ust. 12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych członkowie spółdzielni mają prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał, o których mowa w pkt. 1, do dnia 17.06.2026r. (środa).
4. Mandaty uczestnika Walnego Zgromadzenia będą od godz. 9:30 wydawane Członkom Spółdzielni przybyłym na Walne Zgromadzenie na podstawie dokumentu potwierdzającego tożsamość.
5. Pełnomocnictwo (wraz z ewentualnym oświadczeniem) musi być złożone do Spółdzielni co najmniej 3 dni przed walnym zgromadzeniem (tj. do 17.06.2026 r., środa). Pełnomocnik musi należeć do jednej z trzech poniższych grup: (1) osoba bliska reprezentowanego członka spółdzielni (z wyłączeniem osób we wspólnym pożyciu), (2) adwokat lub radca prawny, (3) inny członek tejże spółdzielni mieszkaniowej. Pełnomocnik z grupy osób najbliższych wraz z pełnomocnictwem musi złożyć odpowiednie oświadczenie.

Członek Zarządu
SM ROLBUD

mgr inż. Agnieszka Grzegórska-Podkościelna

Prezes Zarządu
SM ROLBUD

mgr Jacek Kalinowski